

SCP INTERBARREAUX CALEX AVOCATS - Avocats au Barreau de LISIEUX

78 rue du Général Leclerc 14100 LISIEUX - Tél : **02.31.62.00.45**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'expiration du temps réglementaire par devant
le Tribunal Judiciaire de LISIEUX, 11 rue d'Orival

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 16 OCTOBRE 2025 A 09 H 00

AU-DELA DE CETTE DATE, TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSÉ POURRA, DANS LE DÉLAI DE 10 JOURS EXPIRANT
LE 27 OCTOBRE 2025 PORTER UNE SURENCHÈRE DE 10 % DU PRIX ATTEINT

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

Commune de **LE FAULQ (14130)**

« Le Bas Faulq » Adresse postale : Chemin de la petite forêt

L'USUFRUIT de l'immeuble sis « **Le Bas Faulq** » à **LE FAULQ (14130)**,

cadastrés section ZC n°18 pour une contenance de 2a 67ca.

Sur la parcelle est édifiée **UNE MAISON** avec couverture en ardoises, comprenant
un rez- de-chaussée et un étage :

Au rez-de-chaussée la maison comporte un séjour avec cuisine, une salle de bain et des
toilettes.

A l'étage, accessible par une échelle de meunier en bois, il existe une grande pièce en
mezzanine.

Sur le terrain il existe un cabanon, délabré et hors d'usage, et une caravane dans un
état similaire.

LE BIEN EST LIBRE

MISE à PRIX : 40.000,00 €

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de LISIEUX.

Se munir de documents justifiant de l'état civil et du régime matrimonial, le cas échéant.

Une consignation préalable est obligatoire dont le montant est fixé à **4.000 €** en un chèque de
banque établi à l'ordre du « TRESORIER DE L'ORDRE DU BARREAU DE LISIEUX », outre un chèque
de banque pour les frais d'adjudication dont le montant sera indiqué par l'Avocat poursuivant.

Fait et rédigé à LISIEUX, le 27 Août 2025, par **M^e Marc REYNAUD**, Avocat.

S'adresser pour les renseignements : 1°) Au cabinet de la **SCP INTERBARREAUX CALEX**

AVOCATS, 78 rue du Général Leclerc 14100 LISIEUX – **Tel 02.31.62.00.45** - 2°) Au cabinet

de la **SCP BILLON, BUSSY-RENAUD et Associés**, 41 Avenue de Paris à VERSAILLES –

Tel 01 39 50 02 60 – ENTRE 09H00 ET 12H00 - 3°) Au Greffe du Juge de l'Exécution du

Tribunal Judiciaire de LISIEUX, où le cahier des conditions de la vente peut être consulté.

Et **POUR VISITER, M^e Gwenaëlle BLAIS : 02.31.88.13.54**

SUR PLACE, LE MERCREDI 1^{ER} OCTOBRE 2025 DE 11H00 À 12H00