la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS
à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc
site du cabinet d'avocats www.calexavocats.fr

VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER

Au plus offrant et dernier enchérisseur

A LA BARRE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LISIEUX,

11 rue d'Orival

Le JEUDI 25 FEVRIER 2021 à 9 H 00

MAISON DE 52.92 M²
6 rue du Mont Joly
Commune de TOUQUES (Calvados)

maison mitoyenne située en bordure de la rue 6 rue du Mont Joly 14800 TOUQUES, cadastrée Section AD N°206 pour 35ca et N°207 pour 12ca, soit une contenance totale de 47ca, composée:
Au rez-de-chaussée : un appartement constitué d'une pièce principale avec coin cuisine et d'une salle de bain et une entrée permettant d'accéder à l'appartement situé à l'étage
A l'étage : un appartement comprenant une cuisine, une salle d'eau, une pièce principale. Une échelle de meunier permet d'accéder au grenier, actuellement inaccessible

CONDITIONS D'OCCUPATION : La maison, divisée en deux appartements, est occupée par Madame Ewa CANETTE, titulaire d'un bail à titre gracieux, en date du 01/09/2019 d'une durée de neuf années.

Visite sur place organisée par la SELARL LEROY et BLAIS , Huissier de Justice à TROUVILLE SUR MER, **le jeudi 18 février 2021 de 15h00 à 16h00.**

Aux requête, poursuites et diligences de :
LA BANQUE CIC NORD OUEST, dont le siège social est 33, avenue Le Corbusier, BP N° 567, 59023 LILLE CEDEX, ayant pour avocat Maître Marc REYNAUD, membre de la SCP INTERBARREAUX CALEX AVOCATS, avocats susnommés

Il sera procédé auxdits jour, heure et lieu ci-dessus à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un lot des biens ci-dessus désignés.

MISE À PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'avocat sus nommé, les biens ci-dessus désignés seront mis en vente sur la mise à prix de :

TRENTE MILLE EUROS – 30 000 €

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus

Pour tous renseignements **se rendre sur le site du cabinet d'avocats www.calexavocats.fr ou** s'adresser au cabinet de la SCP CALEX AVOCATS, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél : 02.31.62.20.46, ainsi qu'au greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où est déposé le cahier des charges.

Nota .- les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de LISIEUX. Un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €, libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de LISIEUX est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Marc REYNAUD, avocat, le 4 janvier 2021